

**Zápis členské schůze Bytového družstva 4420 se sídlem Makovského 4420/6
70800 Ostrava – Poruba konané 24.10.2024 v prostorách domu.**

Přítomní: 31 přítomných = 51,6 % (viz prezenční listina). **Schůze je usnášeníschopná.**

Program

1. Zahájení schůze, předsedající – předsedkyně Eva Tataříková.
2. Volba zapisovatele schůze - zvolena 100% hlasů paní Michaela Bobková.
3. Volba ověřovatelů zápisu – 100% hlasů zvoleni ing. Vladimír Vrba, paní Jana Boháčková.
4. Seznámení s programem schůze.
5. Projednané body:
 - hospodaření a činnost družstva za rok 2023,
 - činnost kontrolní komise,
 - úpravy nákladů na bydlení,
 - aktualizace pojištění domu – záplavy,
 - noví podnájemníci v domě – byty č. 7 a 40,
 - vchodové dveře – BRANA a opravy,
 - výměna stoupaček – plánována na leden, únor 2025,
 - oprava střechy – hlavní závada opravena, další závady budou opraveny dle časových možností firmy,
 - návrh na zřízení nájezdové rampy,
 - kolárna – zřízení jednoho místa pro zájemce jednorázově za 1000,- Kč,
 - modernizace kamerového systému,
 - modernizace výtahů
6. Různé + diskuze
 - průběžné zaučování možného náhradníka za člena představenstva - paní Boháčková,
 - apel na udržování pořádku v domě a kolem něj:
 - odhazování odpadků, nedopalků, jídla atd.,
 - vandalismus ve výtazích a společných prostorech,
 - **ve sklepních prostorech zákaz skladování pneumatik a věcí, které by mohly být předmětem požáru,**
 - ve společných prostorech nejsou povoleny žádné věci.
7. Návrh na usnesení odsouhlasilo 100% přítomných.
8. Schůze byla ukončena.

Usnesení

Členská schůze schvaluje:
- zprávu o hospodaření a činnosti BD,

Usnesení bylo schváleno 100% hlasů.

Zapsala: RNDr. Michaela Bobková Ph.D.

Ověřili: Ing. Vladimír Vrba

Jana Boháčková

V Ostravě dne 4.11.2024